

A VENDRE

MOUTFORT

1 090 000 €

Référence : 1777932
Surface : 169 m²
Chambre(s) : 3
Disponibilité : A convenir
Indice énergétique : **Non disponible**
Indice GES : **Non disponible**



BUNGALOW

Votre agence Immobilière Immeck, vous propose en exclusivité, à la vente, à Moutfort :

Dans une cité au calme, une belle maison, libre des 4 côtés, 3 chambres, d'une surface habitable de +/- 169m², (plus un sous-sol de +/- 150m² et grenier aménageable de +/- 46 m²) est érigée sur un terrain de +/- 6a01ca ares et se compose comme suit:

Au rez-de-chaussée vous trouverez:

- Un grand hall d'entrée lumineux
- Une cuisine équipée avec accès à la loggia et au jardin (orienté SUD)
- Un grand salon/salle à manger de +/- 43m² avec accès sur une terrasse
- Un bureau / chambre à coucher
- 2 chambres à coucher (21m² et 20m²)
- salle de douche avec wc et douche italienne
- un wc séparé
- une penderie

Au premier étage:

- un grand espace de stockage sous les combles (+/-122m² au sol) pouvant être aménagé (45m² avec 2 mètres sous plafond)

Au sous-sol : +/- 150m²

- Un garage traversant pour 3 à 4 véhicules, avec fosse de maintenance (stationnement possible dans la rampe d'accès au garage)
- un espace détente avec sauna, whirlpool (jacuzzi), cabine de bronzage
- une cave à vin
- une grande buanderie
- un espace chaufferie
- Un accès vers la terrasse et le jardin.

Un jardin exposé plein Sud, vient compléter cette charmante maison.

Passeport énergétique en...

